



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 26 ноября 2020 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 2 (176), ст. 45; № 23 (197), ст. 1310; 2006, № 16 (238), ст. 982; 2008, № 4 (274), ст. 218; № 20 (290), ст. 1133; газета «Республика Башкортостан», 2009, 5 февраля, 28 марта; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2009, № 20 (314), ст. 1281; 2010, № 14 (332), ст. 852; 2011, № 4 (346), ст. 88; № 15 (357), ст. 1043; № 21 (363), ст. 1580; № 22 (364), ст. 1661; 2012, № 18 (384), ст. 837; № 21 (387), ст. 996; № 23 (389), ст. 1104; № 33 (399), ст. 1489; 2013, № 34 (436), ст. 1450; 2014, № 1 (439), ст. 5; № 15 (453), ст. 710; № 33 (471), ст. 1510, 1512; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 29 (503), ст. 1232; № 36 (510), ст. 1542; 2017, № 7 (553), ст. 202; № 9 (555), ст. 285; № 36 (582), ст. 1372, 1375; 2019, № 31 (649), ст. 1555; 2020, № 1 (655), ст. 4; № 9 (663), ст. 485; № 15 (669), ст. 769) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в размере: в 2015 году – 1,5 процента, в 2016–2019 годах – 2 процента, в 2020 году – 1 процент, в 2021 году и последующие годы – 2 процента.»;

2) в части 1 статьи 3:

а) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) организации, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 марта 2020 года, основным видом деятельности которых в соответствии с группировками Общероссийского классификатора видов экономической деятельности является:

«18.11 Печатание газет»;

«32.99.8 Производство изделий народных художественных промыслов»;

«45.11.2 Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах»;

«45.11.3 Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая»;

«45.19.2 Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах»;

«45.19.3 Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая»;

«45.32 Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями»;

«45.40.2 Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах»;

«45.40.3 Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая»;

- «47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах»;
- «47.4 Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах»;
- «47.5 Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах»;
- «47.6 Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах»;
- «47.7 Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах»;
- «47.82 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью»;
- «47.89 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами»;
- «47.99.2 Деятельность по осуществлению торговли через автоматы»;
- «49.3 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта»;
- «49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам»;
- «51.1 Деятельность пассажирского воздушного транспорта»;
- «51.21 Деятельность грузового воздушного транспорта»;
- «52.21.21 Деятельность автовокзалов и автостанций»;
- «52.23 Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом»;
- «55 Деятельность по предоставлению мест для временного проживания»;
- «56 Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков»;
- «58.11 Издание книг»;
- «58.13 Издание газет»;
- «58.14 Издание журналов и периодических изданий»;
- «59.14 Деятельность в области демонстрации кинофильмов»;

«60 Деятельность в области телевизионного и радиовещания»;

«63.12.1 Деятельность сетевых изданий»;

«63.91 Деятельность информационных агентств»;

«79 Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма»;

«82.3 Деятельность по организации конференций и выставок»;

«85.41 Образование дополнительное детей и взрослых»;

«86.23 Стоматологическая практика»;

«86.90.4 Деятельность санаторно-курортных организаций»;

«88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми»;

«90 Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений»;

«91.02 Деятельность музеев»;

«91.04.1 Деятельность зоопарков»;

«93 Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений»;

«95 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения»;

«96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий»;

«96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты»;

«96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная», –

в отношении имущества, используемого для осуществления видов деятельности, указанных в настоящем пункте»;

б) дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«25) организации – в отношении объектов недвижимого имущества, которые являются торговыми центрами (комплексами) общей площадью свыше 5000 кв. метров или размещены в торговых центрах (комплексах) общей площадью свыше 5000 кв. метров, при соблюдении одновременно следующих условий:

а) торговый центр (комплекс) включен уполномоченным органом исполнительной власти Республики Башкортостан в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации в перечень объектов, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, на 2020 год;

б) заключение арендодателем – собственником объекта недвижимого имущества с арендаторами дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих снижение арендной платы в течение всего периода действия налоговой льготы не менее чем на 30 процентов;

в) сохранение в течение всего периода действия налоговой льготы средней численности работников арендодателя не менее 90 процентов от средней численности работников в 2019 году;

г) обеспечение размера среднемесячной заработной платы работников в налоговом периоде, за который заявлено право на льготу по налогу на имущество организаций, не менее однократной величины минимального размера оплаты труда.

Для подтверждения права на налоговую льготу в соответствии с настоящим пунктом налогоплательщик представляет в налоговый орган по месту налогового учета:

договор (ы) аренды;

дополнительное (ые) соглашение (я) к договору (ам) аренды, предусматривающее (ие) снижение размера арендной платы в 2020 году;

документы, подтверждающие взаимные расчеты сторон по договору аренды в течение всего периода действия налоговой льготы;»;

в) дополнить пунктом 26 следующего содержания:

«26) организации, код основного вида деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2020 года, относится к подгруппе 55 «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания» Общероссийского классификатора видов экономической

деятельности, в отношении объектов недвижимого имущества при условии сохранения в течение всего периода действия налоговой льготы средней численности работников арендодателя не менее 90 процентов от средней численности работников в 2019 году и обеспечения размера среднемесячной заработной платы работников в налоговом периоде, за который заявлено право на льготу по налогу на имущество организаций, не менее однократной величины минимального размера оплаты труда;»;

г) дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27) социально ориентированные некоммерческие организации, состоящие на налоговом учете на территории Республики Башкортостан, которые с 2017 года являются получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых республиканскими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления.

Факт получения субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых республиканскими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, подтверждается заключением республиканского органа исполнительной власти, осуществляющего в пределах компетенции координацию вопросов государственной семейной политики, единую государственную политику в области труда, социальной защиты населения и содействия занятости на территории Республики Башкортостан.»;

3) в статье 3³:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 3³. Налоговые льготы для организаций, заключивших соглашение о государственно-частном партнерстве, концессионное соглашение с Правительством Республики Башкортостан, соглашение о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства, концессионное соглашение с органом местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

б) часть 1 после слов «концессионное соглашение» дополнить словами «, с органом местного самоуправления – соглашение о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства или концессионное соглашение в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

в) пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«2) организация не имеет просроченной задолженности по денежным обязательствам на 31 декабря предшествующего года:

а) перед Республикой Башкортостан – в случае заключения с Правительством Республики Башкортостан соглашения о государственно-частном партнерстве или концессионного соглашения, с органом местного самоуправления – соглашения о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства или концессионного соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

б) перед муниципальным образованием Республики Башкортостан – в случае заключения с органом местного самоуправления соглашения о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства или концессионного соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства;»;

г) в части 3:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заключение республиканского органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере инвестиционной деятельности, подтверждающее наличие соглашения с Правительством Республики Башкортостан либо заключение органа местного самоуправления, подтверждающее наличие соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства с органом местного самоуправления;»;

подпункт «а» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«а) отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Башкортостан на 31 декабря предшествующего года в случае заключения с Правительством Республики

Башкортостан соглашения о государственно-частном партнерстве или концессионного соглашения, с органом местного самоуправления – соглашения о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства или концессионного соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства;»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) заключение финансового органа муниципального образования Республики Башкортостан, подтверждающее отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием на 31 декабря предшествующего года, в случае заключения с органом местного самоуправления соглашения о муниципально-частном партнерстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства или концессионного соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

4) в части 2 статьи 7 слова «по 31 декабря 2020 года» заменить словами «по 31 декабря 2024 года».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Действие положений части 2 статьи 2, пунктов 23, 25, 26, 27 части 1 статьи 3 Закона Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

3. Положения пунктов 23, 25, 26, 27 части 1 статьи 3 Закона Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) действуют по 31 декабря 2020 года.

4. Положения статьи 3³ Закона Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2024 года.



Глава
Республики Башкортостан

Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики
30 ноября 2020 года
№ 328-з