



Инвестиционный профиль
городского округа город Уфа Республики Башкортостан

2024, г. Уфа



Мавлиев Ратмир Рафилович

**Глава Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан**

Современная Уфа – один из быстрорастущих российских мегаполисов, крупный промышленный, культурный, образовательный и научный центр России, важный межрегиональный транспортный узел. Основа экономики города – промышленный комплекс, объединяющий более ста крупных предприятий и формирующий свыше 50% объёма промышленности республики.

Реализуется комплекс мер по повышению инвестиционной привлекательности и созданию максимально благоприятного инвестиционного климата. На территории города действует система республиканской государственной поддержки инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в приоритетных для республики направлениях.

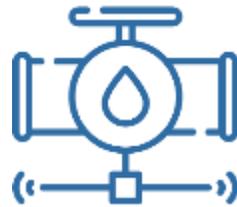
Мы намерены в полной мере воспользоваться нашими существующими конкурентными преимуществами, и создавать новые сильные стороны для достижения нашей главной цели – развития Уфы как города удобного, комфортного и безопасного для жизни и работы, ведения бизнеса и роста производства.

Добро пожаловать в город Уфа!



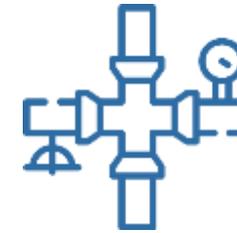
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Общая протяженность, км: 3,4
Свободная мощность, м³/ч : 479,13
Тариф (для ЮЛ), руб./1000 м³: 5 502



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Общая протяженность, км: 1 872,3
Свободная мощность, м³/ч: 30 450
Тариф (для ЮЛ), руб./м³: 25,66



ВОДООТВЕДЕНИЕ

Общая протяженность, км: 963,6
Свободная мощность, м³/ч: 25 200
Тариф (для ЮЛ), руб./м³: 28,23



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Общая протяженность, км: 5 857,4
Свободная мощность, МВт/ч: 99,95
Тариф (для ЮЛ), руб./кВт*ч: 4,01



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Общая протяженность, км: 1 047
Свободная мощность, Гкал/ч: 28,7
Тариф (для ЮЛ), руб./Гкал: 2 132,59



СВЯЗЬ и ИНТЕРНЕТ

GSM/2G/3G/4G (выбор);
пропускная способность сети «интернет»
Тариф (для ЮЛ), руб. :
МТС - Тариф «Умный бизнес» 60 ГБ (1 600р/мес.);
Мегафон – «Управляй!» 60 ГБ (1 500р/мес.);
Билайн - «Гибкое решение» 60ГБ (1 500р/мес.); .



3. ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

134

Количество планируемых инвестпроектов

7

Количество приостановленных инвестпроектов

13

Свободные земельные участки и промышленные площадки



ТУРИЗМ и ПРИДОРОЖНЫЙ СЕРВИС

12

Количество планируемых инвестпроектов

4

Количество приостановленных инвестпроектов

0

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки



ЖКХ и ЭКОЛОГИЯ

3

Количество планируемых инвестпроектов

1

Количество приостановленных инвестпроектов



СТРОИТЕЛЬСТВО (в том числе жилищная застройка)

82

Количество планируемых инвестпроектов

3

Количество приостановленных инвестпроектов



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

8

Количество планируемых инвестпроектов

1

Количество приостановленных инвестпроектов

5

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки



ТРАНСПОРТ

10

Количество планируемых инвестпроектов

4

Количество приостановленных инвестпроектов



ТОРГОВЛЯ

106

Количество планируемых инвестпроектов

2

Количество приостановленных инвестпроектов

4

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки



КУЛЬТУРА и СПОРТ

86

Количество планируемых инвестпроектов

3

Количество приостановленных инвестпроектов

4

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки



ПРОЧИЕ

333

Количество планируемых инвестпроектов

3

Количество приостановленных инвестпроектов





Трудовые ресурсы городского округа город Уфа РБ

Численность трудоспособного населения: 672 489 чел.

7 ВУЗов (11 об2 выпускников):

- Уфимский государственный нефтяной технический университет;
- Уфимский университет науки и технологий;
- Башкирский государственный медицинский университет;
- Башкирский государственный педагогический университет имени М. Акмуллы;
- Башкирский государственный аграрный университет;
- Уфимский государственный институт искусств;
- Башкирская академия государственной службы и управления при Главе Республики Башкортостан.

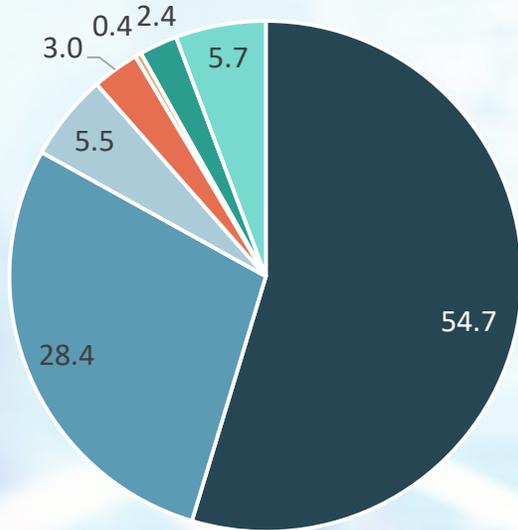
25 ССУЗов

Крупные предприятия и выпускаемая продукция городского округа город Уфа РБ

- ПАО АНК «Башнефть»: добыча и переработка нефти;
- ПАО «ОДК-УМПО»: производство турбореактивных авиационных двигателей, оборудования для нефтегазовой промышленности;
- АО «БЭСК»: передача и распределение электроэнергии;
- ООО «Башкирская генерирующая компания»: производство электрической и тепловой энергии на электростанциях;
- ОАО «Фармстандарт- УфаВита»: производство лекарственных средств;
- АО «УАПО»: производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов;
- АО «УАП «Гидравлика»: изготовление авиационной и ракетно-космической продукции;

5. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Структура городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
(оборот организаций, %)



- Промышленность
- Строительство
- Торговля
- Транспортировка и хранение
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- Здравоохранение
- Прочее



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

1 195 693 116

тыс. рублей



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

258 741,2

тыс. рублей



ИНВЕСТИЦИИ

215 891 224

тыс. рублей



ВВОД ЖИЛЬЯ

1 202 358

кв.м



ЗАРПЛАТА

74 150,2

рублей



БЕЗРАБОТИЦА

0,50 %

6. КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

На территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан реализуется **153** инвестиционных проектов (в т.ч. **51** приоритетных инвестиционных проектов), а также **36** проекта успешно реализованы



«магазины Дачник»
ООО «Дачник»»

Объем инвестиций: **683,0** млн руб.
Количество новых рабочих мест: **210** чел.
Стадия: **Завершен**



«База отдыха «Свобода»
ООО «Фортуна плюс»

Объем инвестиций: **180,0** млн руб.
Количество новых рабочих мест: **25** чел.
Стадия: **Проектно-изыскательские работы**



Проект «Музыка в кубе»

Объем инвестиций: **90,0** млн руб.
Количество новых рабочих мест: **18** чел.
Стадия: **реконструкция**

Промышленность



128

Промышленных предприятий



Основные подотрасли:
промышленное производство
/ машиностроение/
легкая промышленность и т.д.



13

Свободных инвестиционных площадок



Крупные промышленные предприятия МО РБ:

- АО «Башспирт» (производство ликеро-водочной продукции);
- АО «НПО «Микроген» в г.Уфа «Иммунопрепарат» (производство лекарственных препаратов и материалов»);
- АО «УППО» (производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации);
- ООО НПП «Буринтех» (производство инструментов для бурения и капитального ремонта скважин);
- АО НПП «БУРСЕРВИС» (производство оборудования и инструмента для бурения и капитального ремонта скважин);
- ООО «Уфимкабель» (производство кабельной продукции);
- ООО «Витцман» (производство гибких металлических элементов из нержавеющей стали).



84221,0 рублей

Средняя заработная плата в отрасли по муниципальному образованию



Туризм и придорожный сервис



Точки притяжения:

- ❖ Памятник Салавату Юлаеву
- ❖ Памятник генерал-майору Минигали Шаймуратову
- ❖ Музей археологии и этнографии ИЭИ УФИЦ РАН
- ❖ Национальный музей РБ
- ❖ «Уфимское ожерелье»
- ❖ Ботанический сад
- ❖ Лимонарий
- ❖ Городской центр «Арт-Квадрат»
- ❖ Фонтан «Семь девушек»



Объекты культурного наследия:

385 памятников истории, архитектуры

39 памятники археологии



0

Свободных инвестиционных площадок



Действующие туристические объекты:

- ❖ Санаторий «Зелёная роща»
- ❖ Санаторий «Радуга»
- ❖ Гостиничные предприятия – 98



54924,9 рублей

Средняя заработная плата в отрасли
по Муниципальному образованию:

Предпринимательство и торговля



60 129

↑ 5,3%

ед.
Количество субъектов МСП
и динамика к показателям прошлого года



68413

↑ 43,8%

ед.
Количество самозанятых
и динамика к показателям прошлого года



61954,7 рублей

Средняя заработная плата в торговле
по муниципальному образованию



Основные ниши подотрасли:
промышленное производство
/ машиностроение/
легкая промышленность и п.д.

Инвестиционные предложения по строительству объектов (в рамках концессионного соглашения)



Наименование : Создание физкультурно-оздоровительного комплекса (Октябрьский район, Ул. Гагарина 24/3)

Срок реализации: до 49 лет

Общий объём инвестиций: 368 млн руб.



Наименование : Создание современного физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Уфе путем заключения концессионного соглашения (Калининский район, ул. Ферина 4/1)

Срок реализации: до 49 лет

Общий объём инвестиций: 212,67 млн руб.



Наименование : Создание современного физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Уфе путем заключения концессионного соглашения (Орджоникидзевский район, ул. 40 лет Октября 1/1)

Срок реализации: до 49 лет

Общий объём инвестиций: 102,4 млн руб.

Инвестиционные предложения по строительству объектов (в рамках концессионного соглашения)



Наименование : Строительство открытого манежа на территории микрорайона Инорс

Срок реализации: до 30 лет

Общий объём инвестиций: до 50 млн руб.



Наименование : Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в Дёмском районе

Срок реализации: до 49 лет;

Общий объём инвестиций: 613,2 млн. руб.



- Наличие особых территорий

Индустриальные парки :

- ООО ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРОМЦЕНТР»
- ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «БАШИНВЕСТ»
- ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК С11

Технопарк:

- НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ АССОЦИАЦИЯ «ТЕХНОПАРК АВИАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»
- «ХТЦ УАИ-РОСОЙЛ»
- «МЕГИ»
- «АСТРА»
- «БУРСЕРВИС-УФА»
- «ГЕОСФЕРА К2»
- «ГЕОСФЕРА М20»
- «ПРОМЖД-ГАРАНТ»
- «ПОЛИМАК»
- «ОРГНЕФТЕГАЗ»

Бизнес-инкубатор:

- УФИМСКИЙ ГОРОДСКОЙ ФОНД РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

*Информацию необходимо разместить на отдельном слайде

Ежегодная актуализация данных

- Индустриальные парки:

Индустриальный парк : ООО ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРОМЦЕНТР»

- площадь (ЗУ и производственных помещений) ЗУ- 22 га, помещений- 74 тыс. кв.м
- Направленность: аренда производственно-складских, торговых и офисных площадей
- свободная мощность не имеется
- количество резидентов – более 80 резидентов и арендаторов
- контакты УК: телефон: +7 (347) 226-80-53; +7 (347) 226-80-52; e-mail: promcenterufa@mail.ru

Индустриальный парк : Индустриальный парк «БашИнвест»

- площадь (ЗУ и производственных помещений) ЗУ- 1,06 га, помещений- 1500 кв.м
- Направленность: для размещения предприятий машиностроения и металлообработки и других отраслей промышленности
- свободная мощность: 520 кв.м.
- количество резидентов – более 6 резидентов и арендаторов
- контакты УК: телефон: +79373477770; e-mail: uk-utrz@yandex.ru

Индустриальный парк : Промышленный парк «СП»

- площадь (ЗУ и производственных помещений) ЗУ- 8,5 га, помещений- 22 тыс. кв.м
- Направленность: аренда производственно-складских, торговых и офисных площадей
- свободная мощность: 1 000 кв.м.
- количество резидентов – более 46 резидентов и арендаторов
- контакты УК: телефон: +7 (347) 298-91-98, +7 (917) 478-87-77; e-mail: 2989198ik@mail.ru

13. МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

- Технопарки:

Технопарк : Научно-производственная ассоциация «Технопарк Авиационных Технологий»

- Площадь помещений - 6 900 кв.м.
- Направленность: производственный инжиниринг, образовательная и научная
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 6 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 284-09-32, 246-04-16; e-mail: tpat@tp-at.ru

Технопарк : «ХТЦ УАИ-РОСОЙЛ»

- Площадь помещений - 10,9 тыс. кв.м.
- Направленность: разработка и производство смазочных материалов для металлообработки, лабораторного и испытательного оборудования, азотных станций и компрессорных установок на базе авиационных двигателей, отработавших лётный ресурс, а также технологий их использования на объектах трубопроводного транспорта.
- свободная мощность: 420 кв.м.
- Количество резидентов – 8 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 272-47-88, 273-67-22; e-mail: rosoil@rosoil.ru

Технопарк : «МЕГИ»

- Площадь помещений - 40 тыс. кв.м.
- Направленность: комплекс производственных и складских помещений с резидентами со специализацией по изготовлению медицинских и электротехнических изделий, дверей
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 9 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 246-03-26, e-mail: secretar@megi.ru

Технопарк : «АСТРА»

- Площадь помещений - 14,5 тыс. кв.м.
- Направленность: создание комплекса, включающего в себя все виды необходимых для коммерциализации разработок элементы: производственные площади, технологические лаборатории, отдельные офисы, переговорные площади, складские помещения, площади для испытаний, площадки для открытого складирования.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 8 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 232-50-56; e-mail: 2325056@mail.ru

Технопарк : «Бурсервис-Уфа»

- Площадь помещений - 9,5 тыс. кв.м.
- Направленность: разработка, внедрение и производство нефтепромыслового и бурового оборудования.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 10 резидентов
- Контакты УК: +7 (917) 752-86-75; e-mail: dir.bs-ufa@burservice.ru

14. МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

- Технопарки:

Технопарк : «Геосфера К2»

- Площадь помещений - 46509 тыс. кв.м.
- Направленность: Организация и развитие высокотехнологичных инновационных производств, где оказывается поддержка творческим, научно-производственным коллективам путём предоставления различных услуг и инфраструктуры.
- свободная мощность: 422 кв.м.
- Количество резидентов – 5 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 258-66-66; e-mail: bpsfera.marketing@bngf.ru

Технопарк : «Геосфера М20»

- Площадь помещений - 11520 тыс. кв.м.
- Направленность: Организация и развитие высокотехнологичных инновационных производств, где оказывается поддержка творческим, научно-производственным коллективам путём предоставления различных услуг и инфраструктуры.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 3 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 258-60-60, +7 (917) 440-78-73; e-mail: bpsfera.marketing@bngf.ru

Технопарк : «ПромЖД-Гарант»

- Площадь помещений- 11520 тыс. кв.м.
- Направленность: производство, текущий и капитальный ремонт и техническое обслуживание тепловозов и путевой техники.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 4 резидентов
- Контакты УК: +7 (917) 758-38-08; e-mail: zd-garant@mail.ru

Технопарк : «Полимак»

- Площадь помещений- 11520 тыс. кв.м.
- Направленность: производство геомембранных материалов для дорожного строительства, горнодобывающей отрасли, сельскохозяйственной отрасли.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 5 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 294-01-20, +7 (987) 254-01-20; e-mail: polimak02@mail.ru

Технопарк : «ОргНефтеГаз»

- Площадь помещений – 5544,20 кв.м.
- Направленность: создание инфраструктуры развития инновационной деятельности в сфере производства строительных металлических конструкций, изделий и их частей, технического диагностирования и экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов Республики Башкортостан с целью ускоренного развития инновационного сектора экономики.
- свободная мощность: не имеется
- Количество резидентов – 2 резидентов
- Контакты УК: +7 (347) 272-61-25, 246-63-10; e-mail: orgneftgaz@mail.ru

Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»

- **СКОЛЬКО?** до 1 млн. рублей для МСП, до 300 тыс. рублей для самозанятых.
- **ВИДЫ СУБСИДИЙ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ:**
 - по договору лизинга;
 - по уплате процентной ставки по кредитному договору, заключенному на инвестиционные цели;
 - на приобретение основных средств;
 - на разработку цифровых приложений и сайтов, размещение товаров на маркетплейсах
- **УСЛОВИЯ:**
 - Возмещение не более 50 % произведенных расходов;
 - Возмещение затрат, произведенных с 1 января 2022 года;
 - Осуществление деятельности с момента гос. регистрации в качестве субъекта МСП, самозанятого не менее 3 месяцев до момента подачи заявки на участие в конкурсе
- **КОНТАКТЫ:** Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан, тел. +7 (347) 279-05-01, адрес: проспект Октября 120/1, каб. 307

Специальные условия



От 9000 руб/мес.

Льготная ставка арендной платы



Включены коммунальные услуги, интернет



Пользование конференц-залом



Для резидентов проводятся семинары и тренинги

Уфимский городской фонд развития и поддержки малого предпринимательства

Дата создания: 2014 год

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА



РЕГИСТРАЦИЯ

Зарегистрированные на территории ГО г. Уфа



ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ

деятельности
IT-направленности



Создание новых рабочих мест

Требования к резидентам



Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



ООО «Индустриальный парк «Промцентр»



Дата создания: 2016 год



ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО (ПРОМЫШЛЕННОГО) ПАРКА



Основополагающие документы
Бизнес-план, Мастер-план

Специализированная управляющая компания
Правомочие осуществление распоряжения недвижимостью

Территория
Не менее 8 га,
не далее 2 км друг от друга, если территория разделена
Не менее 50% полезной площади под промышленное про

Инженерная инфраструктура
Не менее 2 МВт, но не менее 0,15 МВт на га эффективной площади,
газоснабжение, теплообеспечение, водоснабжение и водоотведение

Интернет сайт
Наличие интернет сайта

Требования к территории и имущественному комплексу индустриального (промышленного) парка

Преференциальные условия



Индустриальный парк «БашИнвест»

Дата создания: 2016 год



Основополагающие документы
Бизнес-план, Мастер-план

Специализированная управляющая компания
Правомочие осуществление распоряжения недвижимостью

Территория
Не менее 8 га,
не далее 2 км друг от друга, если территория разделена
Не менее 50% полезной площади под промышленное про

Инженерная инфраструктура
Не менее 2 МВт, но не менее 0,15 МВт на га эффективной площади,
газоснабжение, теплообеспечение, водоснабжение и водоотведение

Интернет сайт
Наличие интернет сайта

Требования к территории и имущественному комплексу индустриального (промышленного) парка

Преференциальные условия



Промышленный парк С11

Дата создания: 2016 год

ООО «Смарт-Карго»

ООО «СтальМонтажКомплект»

ООО «ПМК»



Основополагающие документы
 Бизнес-план, Мастер-план

Специализированная управляющая компания
 Правомочие осуществление распоряжения недвижимостью

Территория
 Не менее 8 га, не далее 2 км друг от друга, если территория разделена
 Не менее 50% полезной площади под промышленное про

Инженерная инфраструктура
 Не менее 2 МВт, но не менее 0,15 МВт на га эффективной площади, газоснабжение, теплообеспечение, водоснабжение и водоотведение

Интернет сайт
 Наличие интернет сайта

Требования к территории и имущественному комплексу индустриального (промышленного) парка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Транспортной инфраструктуры



Технологической инфраструктуры



Здания для резидентов

Максимальный объём возмещения затрат



60 тыс. руб/м. кв.
Реализация проектов по созданию технопарка



75 тыс. руб/м. кв.
Создание технопарка в рамках проекта реиндустриализации

Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Субсидии и взносы в уставной капитал УК парка



Затраты на субсидии УК парка на уплату основного долга и (или) % по кредиту



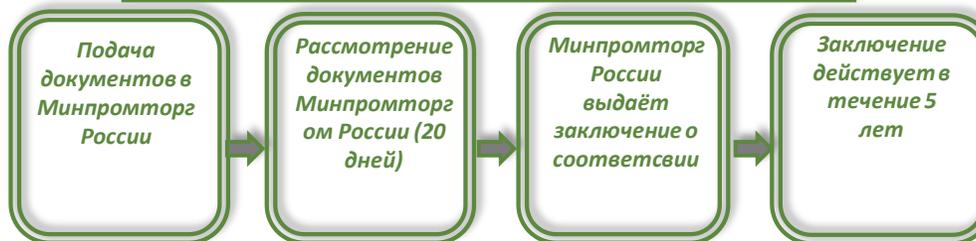
Прямые затраты на создание инфраструктуры парка

НПА «Технопарк АТ»

Дата создания: 2016 год



ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ТЕХНОПАРКА



НПО ВАКУУММАШ®
Точность в измерениях, Гибкость в решениях

Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия



Технопарк «ХТЦ УАИ-РОСОЙЛ»

Дата создания: 2016 год



ООО НПЦ «Аэропресс»

АО «ХТЦ ПЛАСТИК»

ООО «ОЗСО»

Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Технопарк «Меги»

Дата создания: 2016 год



Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



ООО ТПК «ЖБИ»

Технопарк «Астра»

Дата создания: 2016 год

ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ТЕХНОПАРКА



Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия



Технопарк «БурСервис-Уфа»

Дата создания: 2016 год

БурСервис ЗБС



БУРСЕРВИС
УСПЕШНЫЙ ПУТЬ К НЕДРАМ

Площадь земельного участка От 1,5 га	Категории земельного участка принадлежности к градообразующей организации	Площадь зданий/сооружений деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	Плотность застройки территории и Не < 2000 м/га	Назначение арендопригодных площадей Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Виды деятельности резидентов Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Наличие технологической инфраструктуры Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения
--	---	---	---	---	---	--	--

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия



Технопарк «Геосфера К2»



ЧОУ
«Межотраслевой институт»

Дата создания: 2016 год

ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ТЕХНОПАРКА

«ООО ИПФ «Точная гидромеханика»



Площадь земельного участка От 1,5 га	Категории земельного участка принадлежности к градообразующей организации	Площадь зданий/сооружений деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	Плотность застройки территории и Не < 2000 м/га	Назначение арендопригодных площадей Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Виды деятельности резидентов Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Наличие технологической инфраструктуры Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения
--	---	---	---	---	---	--	--

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Технопарк «Геосфера М20»



Сервис-Мастер

Дата создания: 2016 год

ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ТЕХНОПАРКА



БАШНЕФТЕГЕОФИЗИКА
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Технопарк «ОргНефтеГаз»

Дата создания: 2016 год



Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Технопарк «Полимак»

Дата создания: 2016 год

ТЕХНОМАШ

ПРОЦЕДУРА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТВИЯ ТЕХНОПАРКА



Площадь земельного участка От 1,5 га	Категории земельного участка принадлежности к градообразующей организации	Площадь зданий/сооружений деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	Плотность застройки территории и Не < 2000 м/га	Назначение арендопригодных площадей Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Виды деятельности резидентов Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Наличие технологической инфраструктуры Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения
--	---	---	---	---	---	--	--

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

Преференциальные условия

Возмещение затрат на создание:



Максимальный объём возмещения затрат



Возмещение затрат к возмещению субъекту РФ:



Технопарк «ПромЖД-Гарант»

Дата создания: 2016 год



Площадь земельного участка	Категории земельного участка	Площадь зданий/сооружений	Плотность застройки территории	Назначение арендопригодных площадей	Виды деятельности резидентов	Наличие технологической инфраструктуры	Требования к коммунальной инфраструктуре
От 1,5 га	принадлежности к градообразующей организации	деятельности юр. лицом исключительно на территории моногорода	и Не < 2000 м/га	Не < 70% арендопригодных площадей технопарка предназначены для резидентов	Производство промышленной продукции/оказание специальных услуг/исследования и разработки/разработка программного обеспечения	Территория технопарка должна включать в себя минимум один объект технологической инфраструктуры	Электрическая энергия, подключение к сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения

Требования к территории и имущественному комплексу технопарка

30. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



Администрация городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Кагиргаджиев Агарагим Кагиргаджиевич –
Заместитель главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



Адрес: 450098, Россия, г. Уфа, Проспект
Октября, 120



Тел.: +7(347) 279-05-79



E-mail: cityadm@ufacity.info



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ

<https://ufacity.info/>



САЙТ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ ГО.УФА»

<https://invest.ufacity.info/>



Министерство экономического развития и
инвестиционной политики Республики
Башкортостан



Адрес: 450101, Россия, РБ, г. Уфа, Тукаева, 46



Тел.: +7 (347) 280-83-06



E-mail: priyemnaya449@bashkortostan.ru



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН



Адрес: 450101, Россия, РБ, г. Уфа, Тукаева, 46/1



Тел.: +7 (347) 214-90-70,

Горячая линия: +7 (347) 218-14-15



E-mail: infokrrb@bashkortostan.ru



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ

kr-rb.ru